

MEDAK d.o.o. za unutarnju i  
vanjsku trgovinu „u stečaju“  
Osijek, Sv. Leopolda Mandića 111/c  
OIB 68124259466

Đakovo, 07. prosinca 2020. godine

**Na broj: 13 St-227/15**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

**PREDMET: *Financijsko izvješće stečajnog upravitelja-***

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 13 St-227/15-171 od 10. studeni 2020. godine zaključen je stečajni postupak nad dužnikom: MEDAK d.o.o. za unutarnju i vanjsku trgovinu, Osijek, Sv. Leopolda Mandića 111/c, OIB 68124259466.

U završnom računu stečajnog upravitelja od 19. listopada 2020. godine podnesen je među ostalim pregled prihoda i rashoda računa stečajnog dužnika od otvaranja stečajnog postupka pa do 19. listopada 2020. godine uz napomenu da će se do zaključenja stečajnog postupka podmiriti ostali troškovi stečajnog postupka (naknada banke za poslove platnog prometa, zatvaranja računa, eventualne pristojbe i dr.), a preostali iznos novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika uplati na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku u korist Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka iz čl. 111. Stečajnog zakona („Narodne novine, broj 71/15 i 104/17“).

Slijedom navedenog podnosim financijsko izvješće sa cjelokupnim prometom računa stečajnog dužnika od otvaranja pa do zaključenja računa stečajnog dužnika:

PRIHOD	OPIS	IZNOS (kn)
1.	Prihod od zakupnine	332.474,32
2.	Prihod od naplate potraživanja	89.304,76
3.	Prihod od kamata	34,82
4.	Prihod od prodaje pokretnina	2.500,00
5.	Uplata troškova i kupovnine po rješenju suda	680.884,98
<b>UKUPNO</b>		<b>1.105.198,88</b>

RASHOD	OPIS	IZNOS (kn)
1.	Procjena vrijednosti pokretnina	3.800,00

2.	Neto plaća radnika zaposlenih u stečaju	24.711,68
3.	Doprinosi i porezi na plaću radnika zaposlenih u stečaju	16.894,32
4.	Porez na dodanu vrijednost	69.969,19
5.	Naknada banke, fina	5.019,14
6.	Uredski materijal, biljezi, ptt. usluge, jav. bilježnik i dr.	4.817,71
7.	Troškovi arhiviranja arhivskog gradiva	19.099,23
8.	Sudske pristojbe i trošak ovrhe	1.448,90
9.	Trošak telefona	1.589,91
10.	Trošak adaptacije prostora u k.o. Livana	7.500,00
11.	Procjena vrijednosti nekretnina	17.100,00
12.	Komunalna i vodna naknada	68.893,77
13.	Trošak vodoopskrbe i odvodnje	1.212,35
14.	Plaćanje električne energije i plina-dug zakupnika	11.089,22
15.	Trošak oglašavanja prodaje imovine-FINA	5.645,00
16.	Knjigovodstvene usluge	57.000,00
17.	Putni troškovi stečajnog upravitelja	9.203,80
18.	Premija osiguranja imovine-Livana	1.315,00
19.	Dioba razlučnog vjerovnika OTP banka	298.706,15
20.	Nagrada stečajnom upravitelju u iznosu ukupnog troška	177.630,88
21.	Dioba vjerovnika I višeg isplatnog reda	300.157,42
22.	Nagrada članovima odbora vjerovnika	2.167,12
23.	Uplata u korist Fonda za pokriće troškova st. postupka	228,09
<b>UKUPNO</b>		<b>1.105.198,88</b>

Napominjem da je u prihodovnu i rashodovnu stranu računa stečajnog dužnika uračunat prihod i rashod po osnovu zakupnine odnosno ulaganja u objekt u k.o. Livana u iznosu od 7.500,00 kn. Stvarno je taj iznos kompenziran sa zakupnikom nekretnine u Livani društvom FIAMMA j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Vladislavci, Kralja Petra Krešimira IV 9, OIB 53228155464, a sukladno odobrenju sa skupštine vjerovnika od 02. studenog 2016. godine. Osim toga u prihodovnu i rashodovnu stranu računa stečajnog dužnika uračunat je prihod i rashod po osnovu plaćenog plina HEP-Plinu u iznosu od 5.446,77 kn od strane novog zakupnika nekretnine u Livani pa se taj iznos prebija sa potraživanjem od zakupnine.

Na dan 01. prosinca 2020. godine saldo na računu stečajnog dužnika iznosio je 0,00 kn te je nakon toga žiro račun stečajnog dužnika broj HR89 2412 0091 1330 0546 5 otvoren kod Slatinske banke d.d., Slatina zatvoren. Zatvaranjem računa stečajnog dužnika smatram sve radnje u ovom stečajnom postupku okončanim stoga predlažem da arhivirate predmetni stečajni spis.

## **ARHIVA**

Osim toga napominjem da se u Završnom računu stečajnog upravitelja nisam očitovao na okolnost primopredaje popisanog arhivskog gradiva stečajnog dužnika. U svezi sa navedenim napominjem da je u tijeku stečajnog postupka zatečeno te popisano arhivsko gradivo koje se nalazilo na adresi u Osijeku, Sv. Leopolda Mandića 111/c. Na navedenoj adresi nalazila se napuštena poslovna zgrada (nekretnina upisana u zk.ul. 13918 k.o. Osijek i to kč.br. 10781/4 u naravi zgrada, ekonomsko dvorište i oranica br. 34 u ul. Jablanova sa 6419 m<sup>2</sup>) u vlasništvu društva PBZ-LEASING d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 44, OIB 57270798205, a koju je prije otvaranja stečajnog postupka temeljem Ugovora o financijskom leasingu nekretnine, broj 170-00559 od 24. lipnja 2008. godine koristio stečajni dužnik. U međuvremenu je objekt devastiran i napušten te su u istome bez odobrenja odnosno nadzora boravili beskućnici.

U tijeku stečajnog postupka utvrdio sam da je popisano arhivsko gradivo nestalo odnosno da je uništeno te sam na tu okolnost zatražio utvrđenje i Državnog arhiva u Osijeku koji su također konstatirali da od nekada popisanog arhivskog gradiva više ne postoji gradivo koje bi se moglo predati na čuvanje. U tom smislu su se stečajni upravitelj i Državni arhiv svojim potpisima očitovali sudu te svim zainteresiranim osobama.

Stečajni upravitelj  
Željko Rupčić

Prilog: Očitovanje u svezi arhive